

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ №11"



А.А. Матвеев

ОТЧЕТ
Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирных домов
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома за 2024г.

Виды услуг и расходов	ИТОГО РЭУ 11 за 2024				
	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-312161,55	968654,45	943117,58	959998,58	-337698,42
водопровод и канализация	-108912,05	317899,00	310091,27	316575,92	-116719,78
горячего водоснабжения	-35243,16	127645,16	124641,55	124856,32	-38246,77
отопления	-76228,73	241319,70	234539,75	243177,61	-83008,68
электрооборудования	-47110,33	141869,17	138301,91	128590,93	-50677,59
внутидомовое газового оборудования	-44667,28	139921,42	135543,10	146797,80	-49045,60
ТОиР-конструктивных элементов	-248882,27	783927,40	763740,21	779668,69	-269069,46
Аварийно-ремонтное обслуживание	-77391,47	288861,68	269256,64	268882,30	-96996,51
Текущий ремонт	-394883,76	1146355,81	1093824,91	915737,31	-447414,66
ремонт асфальтовых покрытий	-16423,80	78469,08	74778,59	0,00	-20114,29
Содержание домового хозяйства всего	-67239,23	218278,00	208384,59	217751,49	-77132,64
дератизация и дезинсекция	-5109,87	22623,98	21226,77	22537,66	-6507,08
очистка вентканалов и дымоходов	-36636,99	124401,94	117253,64	124055,03	-43785,29
прочие мероприятия	-6408,16	20132,08	19772,93	20038,44	-6767,31
содержание и обслуживание МАФ	-19084,21	51120,00	50131,25	51120,36	-20072,96
Содержание придомовой территории	-428678,80	1324552,99	1275442,79	1317150,52	-477789,00
Уборка контейнерных площадок	-7372,34	56748,15	50411,20	54756,43	-13709,29
Уборка л/клеток и помещений общего п	-177487,52	654498,79	625510,62	654113,06	-206475,69
Плата за управление	-356743,33	1085961,31	1050586,13	1373920,15	-392118,51
Услуги банка	-10257,91	106130,37	101431,94	149978,11	-14956,34
Вывоз бытовых отходов (включая утили	-17579,50	0,00	0,00	0,00	-17579,50
Обслуживание мусоропровода	-2619,82	0,00	21,89	0,00	-2597,93
Замена общедомового прибора учета	0,00	192796,13	140301,01	0,00	-44867,43
Обслуживание ОПУ ХВС	-17412,16	61611,19	59926,26	61597,32	-19097,09
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-66345,99	233674,60	228031,66	279460,00	-71988,93
Обслуживание ОПУ Эл.Эн.	-22906,67	46283,04	53421,27	46275,83	-15768,44
ИТОГО	-2202951,43	7246802,99	6938165,40	7079289,79	-2503961,33
Диагностика ВДГО	-30120,18	191917,20	178544,13	0,00	-43493,25